

35/134/2015



Tc.

Vaszary Kolos Kórház
2500 Esztergom
Petőfi S. u. 26-28.
részére

Tárgy: Kivitelezési szerződés

Mellékelten megküldjük Önöknek a Kivitelezési szerződést 4 példányban „A Vaszary Kolos Kórház energetikai korszerűsítése” vonatkozólag, kérnénk, hogy aláírás után legyenek szívesek 1 példányt részünkre visszaküldeni.

Budapest, 2015.09.21



Köszönettel,
Vér Beatrix
Energetikai asszisztens

Melléklet:

4 db Kivitelezési szerződés

35/194/2015

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Név: Vaszary Kolos Kórház Esztergom
Cím: 2500 Esztergom, Petőfi S. u. 26-28.
Telefon: +36 33 542-301
Adószám: 15388117-2-11
Bankszámlaszám: Magyar Államkincstárnál vezetett 10036004-00317928-00000000
Képviselő: Dr. Kanász Gábor Imre főigazgató főorvos
Cím: 2500 Esztergom, Petőfi S. u. 26-28.
Telefon: +36 33 542-301

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről a

Cégnév: Goodwill Energy Kft
Cím: 1162 Budapest, Timur u. 74.
Telefon: + 36 1 321-1173
Adószám: 22743635-2-42
Bankszámlaszám: MKB Banknál vezetett 10300002-10590681-49020016
Kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: 11A60202
Képviselő: Szanati Marcell ügyvezető
Cím: 1162 Budapest, Timur u. 74.
Telefon: +36 20 231-2851

mint Kivitelező (a továbbiakban: **Kivitelező**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Preambulum

Felek rögzítik, hogy Megrendelő közbeszerzési eljárást indított az **KEOP 2014-4.10.0/K „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása központi költségvetési szervek részére”** című nyertes pályázat keretén belül „*A Vaszary Kolos Kórház energetikai korszerűsítése*” tárgyban, a közbeszerzési eljárás nyertese Kivitelező lett.

1. A szerződés tárgya, a teljesítési határideje, a teljesítés helye:

1.1. Az „*A Vaszary Kolos Kórház energetikai korszerűsítése*” tárgyú közbeszerzési eljárás felhívásában, dokumentációjában és mellékleteiben, valamint a közbeszerzési eljárás során elfogadott kivitelezői ajánlatban oszthatatlan szolgáltatásként meghatározott tartalom szerinti munka elvégzése.

Teljesítési határidő: szerződéskötést követő 60. nap

J

(1)

Kivitelező feladatát képezi a dokumentációban meghatározottak szerint különösen a(z)

- bontási és építési munkák elvégzése
- átadás-átvételi eljárás lefolytatása
- utó-felülvizsgálati eljárásban történő közreműködés és részvétel

1.2. A teljesítés helye:

Vaszary Kolos Kórház Esztergom
2500 Esztergom, Petőfi S. u. 26-28.
NUTS-kód: HU212

2. Felek jogai és kötelezettségei:

2.1. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- Megrendelő a munkaterületet a szerződés teljesítésére alkalmas állapotban a szerződés hatályba lépését követően 8 (nyolc) napon belül adja át Kivitelezőnek. Amennyiben Megrendelő a munkaterület átadásával késedelembe esik, úgy Kivitelező a késedelem időtartamának megfelelő mértékben jogosulttá válik a Teljesítési Határidő meghosszabbítására.
- Megrendelő szavatolja, hogy a szerződés teljesítését harmadik személy joga nem korlátozza.
- Megrendelő kijelenti, hogy a szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik. A szerződésben meghatározott kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetét a KEOP 2014-4.10.0/K azonosító számú projekt szerint biztosítja, ezért annak teljesítése során a vonatkozó hazai és a közvetlenül hatályos EU jogszabályok rendelkezéseinek a Kivitelező aláveti magát. A támogatás intenzitása: 100 %.
- Az ideiglenes melléklétesítmények kialakítása Kivitelező feladata, a víz- és áramvételezés költségei Kivitelezőt terhelik.

2.2. Kivitelező jogai és kötelezettségei

- Kivitelező a kivitelezési munkákat a kiviteli tervek alapján köteles elvégezni.
- Kivitelező kötelezettsége és felelőssége az építési és felvonulási terület vagyon- és tűzvédelmének biztosítása, valamint a munkavédelmi előírások betartása. E kötelezettségei megszegéséből, valamint tevékenységéből eredő bármilyen okozott kárért Kivitelező tartozik felelősséggel.
- Kivitelező a munkaterület átadás-átvételének időpontjától köteles felfektetni és vezetni a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet mindenkor hatályos előírásai szerinti *Építési naplót*. A naplóban kell a megvalósítással és a Megrendelő helyszíni ellenőrzésével kapcsolatos megjegyzéseket megtenni. Az *Építési napló*ba bejegyzést a helyszíni képvisellel megbízottak közül azok tehetnek, akiknek neve a naplóban feltüntetésre került.

Kivitelező az *Építési napló*ban köteles a megvalósítás lényeges körülményeiről (állásáról, stb.) Megrendelőt a műszaki ellenőr útján tájékoztatni és a szükséges intézkedések megtételére (ide értve az utasítást is) felhívni.

Az *Építési naplót* jogszabályoknak megfelelő tartalommal, naprakészen kell vezetni, oly módon, hogy abból az alvállalkozók, tevékenységük és részvételük mértéke a beruházás megvalósításában ellenőrizhető legyen.

Kivitelező köteles a haladékokat nem tűrő értesítést Megrendelővel naplóbejegyzésen túlmenően is azonnal – rövid úton (telefonon, telefaxon, stb.) – közölni és ezt a naplóba bejegyezni.

Kivitelező köteles a helyszíni irodájában lehetővé tenni az elektronikus építési napló folyamatos használatát és ellenőrzését.

- d. Kivitelező a tervben a gazdasági-műszaki paramétereket, az ellenszolgáltatást és a teljesítési határidőt nem érintő változtatásokat is csak Megrendelő egyetértésével és hozzájárulásával hajthat végre.
- e. A beruházás során csak a hatályos jogszabályokban és rendeletekben előírt minősítéssel rendelkező anyagok, szerelvények, stb. használhatók fel, melyeket Kivitelező igazol és szavatol, valamint átadja Megrendelő részére a gyártói műbizonylatokat.
- f. Ha Kivitelező a dokumentációban leírt anyagokat – az időben való megrendelés biztosítása mellett – beszerezni nem tudja, úgy Megrendelő előzetes egyetértése és jóváhagyása után jogosult időben beszerezhető, azonos műszaki paraméterű és használati értékű más anyagokkal helyettesíteni. Az anyagváltozás miatti esetleges többletköltség Kivitelezőt terheli.
- g. Ha egyes munkarészeket Kivitelező beépít (eltakar), köteles Megrendelőt az ellenőrzés érdekében előzetesen – megfelelő időben, de legalább 24 (huszonnégy) órával korábban – a beépítésről értesíteni.
- h. Megrendelő megbízottja útján a munka végzését bármikor megtekintheti, de a megbízásából eljáró műszaki ellenőr legalább 8 (nyolc) naponként ellenőrzi, észrevételeit az *Építési napló*ban közli.
- i. Kivitelező köteles az átadás-átvételi eljárást előkészíteni, annak időpontjáról Megrendelőt 15 (tizenöt) nappal korábban írásban értesíteni (készre-jelentés).

Kivitelezőnek a készre-jelentésében meghatározott időpontban – amelynek a teljesítési határidőn belül kell lennie – az átadás-átvételi eljárás lefolytatását meg kell kezdenie és azt a lehetséges legrövidebb idő alatt be kell fejeznie.

Amennyiben az átadás-átvételi eljárás a hiba- és hiánymentes teljesítés következtében hiánypótlás és hibajavítás nélkül befejeződik, a teljesítési határidőt túlhaladó részében az átadás-átvételi eljárás időtartama kötbérmentes.

- j. Megrendelő az átadási-átvételi eljárás során megvizsgálja a teljesítés szerződésszerűségét. Jegyzőkönyvben rögzíti a felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket.

k. Kivitelező köteles az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megállapított hibákat, hiányosságokat az ott megadott határidőre, saját költségén kijavítani.

l. Megrendelő az átvételt nem tagadhatja meg, ha annak során olyan jelentéktelen hibákat, hiányokat állapított meg, amelyek más hibákkal, hiányosságokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Abban az esetben, ha az átadás-átvételi eljárás Kivitelezőnek felróható okból

- a teljesítési határidőben nem kezdődik el, vagy
- bár határidőben elkezdődik, de azon belül nem fejeződik be, vagy
- a jelen pontban jelzeten túl hiánypótlásra, hibajavításra, stb. kerül sor,

úgy Kivitelező késedelembe esik a teljesítéssel és késedelmi kötbér fizetésére köteles.

m. Kivitelező köteles a jótállás időtartama alatt az esetleges hibák kijavítását 5 (öt) napon belül megkezdeni. Amennyiben Kivitelező ezt nem teszi meg, úgy Megrendelő jogosult a javítási munkákat Kivitelező költségére harmadik féllel elvégeztetni.

n. A Megvalósulási terveket a kivitelezés során folyamatosan vezetett, tényleges kivitelezésnek megfelelő adatok alapján kell elkészíteni, és digitális, szerkeszthető formában is Megrendelőnek átadni.

o. Felek a sikeres átadás-átvételi eljárástól (3.1. pont) számított 1 (egy) év elteltével utó-felülvizsgálati eljárást tartanak. Az utó-felülvizsgálati eljárás megszervezése és előkészítése Megrendelő kötelessége.

p. A kivitelezés során Kivitelező az alábbi feltételek figyelembevételével köteles a munkavégzésre:

Naponta engedélyezett munkaidő: hétfő-péntek: reggel 08.00 – este 18.00
szombat: reggel 08.00 – délután 16.00

Egy időben igénybe vehető munkaterület: az érintett teljes munkaterületet igénybe veheti egyszerre a kivitelező.

q. Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy Kivitelező a tevékenység végzéséhez – a közbeszerzési eljárás során az ajánlatban rögzítettek, valamint a Kbt-ben foglaltak szerint – alvállalkozót vegyen igénybe. Kivitelező alvállalkozója Kivitelező felelősségi körébe tartozik.

r. Biztosított munkaterület: A munkaterületen belül anyagtárolás és feldolgozás lehetséges, őrzés nélkül. A munkaterületre történő anyagbehozatal a közútig a KRESZ által engedélyezett gépekkel lehetséges.

s. Kivitelező köteles az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállít(tat)ására.

t. Kivitelezőnek a szerződés tárgyára nevesített, építési-szerelési felelősségbiztosítási kötvénye (C.A.R.-E.A.R.) jelen szerződés 2. sz. mellékletét képezi A biztosítási kötvény másolatát a szerződés aláírása időpontjában Kivitelező átadja Megrendelőnek.

- u. Kivitelező kijelenti, hogy igénybe vesz/nem vesz igénybe¹ alvállalkozó kivitelezőt, továbbá hozzájárul/nem járul hozzá² alvállalkozója további alvállalkozói igénybevételéhez.
- v. Kivitelező, mint nyertes ajánlattevő a Kbt. 125. § (4) bekezdésében foglaltak szerint kijelenti, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak; valamint kijelenti azt is, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő (Megrendelő) számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti tügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

3. A szerződés teljesítése:

- 3.1. A jelen szerződés szerinti munka a hibátlan és hiánymentes átadás-átvétellel teljesül, amikor az abban megjelölt munkálatok határidőre, hiány- és hibamentesen elkészültek és rendeltetésszerű használatra alkalmasan azokat Kivitelező előzetesen átadta.
- 3.2. Kivitelező előteljesítéséhez Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

4. Kötbér

- 4.1. A Kivitelezőnek felróható okból történő késedelmes teljesítés esetén Kivitelező a **nettó vállalási díj 0,6 %-ának megfelelő értékű késedelmi kötbért** köteles fizetni **naponta**, azzal, hogy a késedelmi kötbér összege maximum 15 (tizenöt) napig kerül felszámításra, ezt követően a Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállni, illetve azt felmondani.
- 4.2. Amennyiben Kivitelező késedelme eléri a 15 (tizenöt) napot, és Megrendelő emiatt a szerződéstől való elállás mellett dönt, úgy Kivitelező **meghiúsulási kötbér** fizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér mértéke a **nettó vállalási díj 18%-a**.

5. Vállalási díj

- 5.1. Felek a szerződésben rögzített kivitelezési feladatok ellenértékeként a közbeszerzési eljárásban elfogadott vállalási díjat, a szerződés 1. számú mellékletét képező tételes költségvetéssel alátámasztott, végleges

nettó **83 810 464,- Ft**
azaz **nyolcvanhárommillió- nyolcszázötven- négyszázhatvannégy Forint**

egyösszegű, a kivitelezés befejezési határidejére prognosztizált átalányárban határozzák meg. Az ÁFA bevállása és a megfizetése a hatályos adójogszabályok szerint történik.

- 5.2. Az átalányár fedezetet nyújt mindazon elvégzendő munkákra, melyek a szerződés tárgyát képezik. Az átalányár tartalmazza a beruházás rendeltetésszerű használatához szükséges és

¹ A megfelelő részt kérjük aláhúzni!

² A megfelelő részt kérjük aláhúzni!

a hatóságok által elrendelt összes munkát és anyagok ellenértékét. Többletmunka elszámolására Kivitelező nem jogosult. Pótmunka csak szerződésmódosítás alapján végezhető.

- 5.3. A vállalási díj nem tartalmazza az ÁFÁ-t.
- 5.4. A vállalási díj csak jelen szerződés módosításával, a Kbt. 132. §-nak figyelembe vétele mellett növelhető meg.
- 5.5. A vállalási díj megállapításának alapjául szolgáló árazatlan költségvetési kiírást Megrendelő bocsátotta – a közbeszerzési eljárás dokumentációjában – Kivitelező rendelkezésére.

6. Előleg

- 6.1. Felek rögzítik, hogy a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § alapján a Kivitelező jogosult jelen szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésére. Felek rögzítik, hogy a Vállalási díj bármilyen módosítása esetén további előleg nyújtására nincs lehetőség.
- 6.2. A Kivitelező nem tart igényt előlegre.
- 6.3. Az Előleg-visszafizetési biztosíték mértéke tekintetében a 4/2011. (I. 28.) Kormányrendelet és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 77. § (1a) bekezdésére figyelemmel alkalmazandó, azaz: „a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (1) bekezdés b) pontja szerinti esetben a közbeszerzési eljárás során kiválasztott szállító a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés elszámolható összegének 10%-a erejéig mentesül a biztosítéknyújtás kötelezettsége alól”.

Erre tekintettel jelen szerződés elszámolható összegének 10%-át meghaladó összegű szállítói előleg igénylése, illetve folyósítása esetén a Kivitelező az Előleg-visszafizetési biztosítékot úgy (olyan mértékre) köteles benyújtani, hogy a szerződés elszámolható összegének 10%-a erejéig mentesül az Előleg-visszafizetési biztosíték rendelkezésre bocsátásának kötelezettsége alól.

- 6.4. Kivitelező tudomásul veszi, hogy jelen szerződés finanszírozásában és annak keretében nyújtott szállítói előleg folyósításában a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium, mint támogató, vesz részt.

Kivitelező tudomásul veszi, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium a szállítói előleg kifizetését független, az Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által megbízott műszaki ellenőr ellenőrzéséhez kötheti. Az ellenőrzés megállapításai a Kivitelezőre nézve kötelező erővel bírnak.

- 6.5. A szerződés elszámolható összegének 10%-át meghaladó összegű előleg igénylése esetén a 4/2011. (I. 28.) Kormányrendelet 57/A. § (3) bekezdésére tekintettel nyújtandó Előleg-visszafizetési biztosíték a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium javára szóló biztosíték (a biztosíték jogosultja a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium), amely nyújtható a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) és b) pontja szerinti formában.

6.6. Előleg-visszafizetési biztosítékként gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet Kivitelező cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy természetes személy többségi tulajdonosának kezességvállalása, valamint garanciaszervezet által vállalt kezesség is elfogadható (a biztosíték jogosultja ilyen biztosítéki formák esetén is a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium, azaz a biztosítéknak a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium javára kell szólnia). Kivitelező egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

Amennyiben az előleg igénybevételehez Előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása szükséges (figyelemmel a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 77. § (1a) bekezdésére), úgy Kivitelező a biztosítéket a szállítói előleg – külön előlegbekérő okiratban történő – igénylésével köteles közvetlenül a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium részére benyújtani a Megrendelő egyidejű értesítése mellett. A Megrendelő az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti a szállítói előleggel kapcsolatos észrevételeit a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumnak. Ennek hiányában a szállítói előleg-igénylést a Megrendelő részéről elfogadottnak kell tekinteni. Szállítói előleg kizárólag a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által rendelkezésre bocsátott okirat minta alapján benyújtott biztosíték ellenében folyósítható.

Kivitelező tudomásul veszi, hogy szerződésszegő magatartása esetében a biztosítéket a Támogató jogosult azonnali hatállyal lehívni.

Kivitelező tudomásul veszi, és egyben elismeri, hogy szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha Kivitelező

- ellen a Cégek Közlönyben közzétett módon csőd-, felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, vagyonrendezési eljárás indult vagy végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban, ide nem értve a 1991. évi II. törvény 11. § (2) bekezdés h) pontját;
- 30 napot meghaladó időre köztartozóvá válik;
- a szerződés teljesítését határidőben nem kezdi meg, vagy annak teljesítésével -- érdekkörében felmerült okból – hatvan napos késedelembe esik;
- érdekkörében felmerült okból következik be a projekt megghiúsulását vagy tartós akadályoztatását előidéző körülmény;
- részéről, vagy harmadik személy részéről nyújtott biztosíték megszűnik, megsemmisül vagy értéke egyébként számottevően csökken, és megfelelő új biztosíték, vagy az értékcsökkenésnek megfelelő további biztosíték nyújtásáról a Támogató felszólítására a megszabott határidőn belül nem intézkedik;
- tevékenységének valamely jogszabály rendelkezéseit sértő volta ellenőrzésre jogosult szerv által megállapításra kerül;
- a szállítói előleg összegét a szerződés teljesítését biztosító céltól eltérő módon hasznosítja vagy használja fel, vagy a felhasználás támogató általi ellenőrzését megakadályozza;
- valótlan, hamis adatszolgáltatása hitelt érdemlően bebizonyosodik.

6.7. A Támogató a Megrendelő illetve a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által megbízott műszaki ellenőr nyilatkozatát is figyelembe véve dönt a szállítói előleg igénylésének teljesítéséről.

6.8. A Kivitelező köteles a folyósított szállítói előlegről számlát kiállítani és azt a Megrendelő részére megküldeni. A Megrendelő köteles a Kivitelező által megküldött előleg-számlát annak beérkezését követő 5 napon belül záradékolni és annak általa hitelesített másolatit

példányát a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium részére időközi kifizetési igénylés keretében megküldeni.

- 6.9. A szállítói előleg jóváhagyott összegét a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium köteles az előlegbekérő okirat kézhezvételétől számított 15 napon belül folyósítani a Kivitelező részére.
- 6.10. Kivitelező köteles a részére folyósított szállítói előleg összegét a szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. Kivitelező tudomásul veszi, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium a szállítói előleg felhasználást jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán – ideértve Kivitelező szerződésszegésének eseteit is – fenntartja magának a jogot a szállítói előlegnek a szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén a szállítói előleg visszakövetelésére, valamint annak visszafizetése hiányában a biztosíték lehívására.

Kivitelező az Előleget a végszámlából köteles visszafizetni oly módon, hogy a végszámla összegéből az előleg mértékének megfelelő %-os értéke kerüljön levonásra.

Kivitelező köteles a részére folyósított szállítói előlegnek a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 77. § (1a) bekezdése alapján biztosítéknyújtással nem fedezett összegét is a szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. Kivitelező tudomásul veszi, hogy a Támogató a szállítói előleg ezen nem biztosított részének felhasználást is jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán – ideértve Kivitelező szerződésszegésének eseteit is – fenntartja magának a jogot a szállítói előlegnek a szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén a szállítói előleg visszakövetelésére. Amennyiben a szállítói előleg összegét a Kivitelező Szerződés teljesítését biztosító céltól eltérő módon hasznosítja vagy használja fel, vagy a felhasználás támogató általi ellenőrzését megakadályozza, úgy az Előleg-visszafizetési Biztosítékkal fedezett előleg-rész tekintetében a biztosítékot a Támogató jogosult azonnali hatállyal lehívni. Ilyen esetben az Előleg-visszafizetési Biztosítékkal nem fedezett előleg vagy előleg-rész visszakövetelése érdekében a szerződésszegés minden következményének alkalmazása mellett az igény érvényesítésére peres úton is sor kerül, illetve a követelés behajtására nyitva álló jogi lehetőségek igénybevételére kerül sor.

7. Fizetési feltételek

- 7.1 Jelen szerződés pénzügyi fedezetét az **KEOP 2014-4.10.0/K** azonosító számú projekt adja. A szerződés az építési költségek tekintetében **szállítói finanszírozású**. Az ellenszolgáltatás teljes összege forintban kerül kifizetésre. A kifizetések a Kbt. 130. § (1)-(6) bekezdése szerint Megrendelő által igazolt teljesítést követően kiállított számla ellenében a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint és a 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 14. § (1) bekezdése szerint történnek.
- 7.2 Kivitelező a Megrendelő által Kivitelező részére megküldött, aláírt Teljesítésigazolásnak megfelelően nyújthat be számlát. Kivitelező 1 (egy) darab végszámla benyújtására jogosult. A végszámla valamennyi példányát Kivitelező jóváhagyott képviselője köteles aláírni, és tartalmazniuk kell az általános forgalmi adóról szóló törvény szerinti kötelező tartalmi elemeket.
- 7.3 Kivitelező a számla kibocsátásáról legkésőbb a Megrendelő által aláírt Teljesítésigazoláson feltüntetett teljesítés dátumáig, de legfeljebb az attól számított ésszerű időn belül (maximum 15 nap) köteles gondoskodni.

- 7.4 Kivitelező köteles átadni vagy megküldeni az általa kibocsátott számlá(ka)t – mellékelten csatolva az aláírt teljesítésigazolás(oka)t) – annak kibocsátását követő 5 (öt) napon belül.
- 7.5 Amennyiben a Kivitelező által kibocsátott számla adattartalmát módosítani kell, úgy Kivitelezőnek az általános forgalmi adóról szóló törvény rendelkezései szerint kiállított számlával egy tekintet alá eső okirattal kell gondoskodnia a módosításról. A számlával egy tekintet alá eső okirat kibocsátásáról a módosításra jogalapot teremtő tény, egyéb körülmény bekövetkeztétől számított 15 (tizenöt) napon belül kell Kivitelezőnek gondoskodnia.
- 7.6 A számlát Megrendelő címére az aláírt teljesítésigazolás csatolásával köteles Kivitelező benyújtani. Megrendelő a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően (pl.: 4/2011 (I.28) Kormányrendelet) kiállított kifizetési kérelmet – melynek mellélete a Kivitelező által benyújtott számla – 30 (harminc) napon belül juttatja el a Támogatóhoz.
- 7.7 Valamennyi számlát **Vaszary Kolos Kórház Esztergom** nevére és címére kell kiállítani a teljesítést követő 15 (tizenöt) napon belül, továbbá Vaszary Kolos Kórház Esztergom címére, az aláírt teljesítésigazolás csatolásával kell benyújtani, a nem a fenti helyen benyújtott számlára kifizetés nem teljesíthető.
- 7.8 Ha a Megrendelő, vagy a Támogató részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy Megrendelő, illetve a Támogató a kifogásolt számlát 10 (tíz) napon belül visszajuttatja Kivitelezőhöz. Ebben az esetben a fizetési határidőt a korrigált számla Megrendelő illetve a Támogató általi kézhezvételétől kell számítani. Minden ilyen esetben a számla visszaküldése/helyesbítő számla kiállítására vonatkozó igény Felek megállapodása alapján a számlában foglalt követelés vitatását is jelenti. Ezekben az esetekben Megrendelő fizetési késedelme kizárt.
- 7.9 A Támogató – amennyiben Kivitelező a teljesítéshez nem vesz igénybe alvállalkozót – a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint fizeti ki az ellenszolgáltatást.
- 7.10 A Támogató – amennyiben Kivitelező a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe – a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:
- a) a Kivitelezőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból
 - b) a Kivitelezőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni, hogy az általuk a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívják az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat
 - c) a Kivitelezőként szerződő felek a teljesítés elismerését követően állítják ki számlájukat, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a kivitelezői teljesítés mértékét
 - d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Támogató 30 (harminc) napon belül átutalja Kivitelezőnek
 - e) a Kivitelezőként szerződő felek haladéktalanul kiegyenlítik az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja

- f) a Kivitelezőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait – vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát – a Támogatónak (annak érdekében, hogy a Támogató megállapíthassa, hogy az adott Kivitelező jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak)
- g) a Kivitelezőként szerződő felek által benyújtott számlákban megjelölt fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Támogató 15 (tizenöt) napon belül átutalja a Kivitelezőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették
- h) ha a Kivitelezőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Támogató őrzi és az akkor illeti meg az adott Kivitelezőt, ha igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az adott Kivitelező által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére
- i) ha a Kivitelezőként szerződő felek valamelyike az a) vagy az b) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti a megadott határidőre, vagy teljesíti, de azt módosítja, a számlán feltüntetett fizetési határidő ellenére a Megrendelő nem esik késedelembe. Ebben az esetben a már számlázott ellenszolgáltatás fizetési határidejét a nyilatkozatok, illetve korrigált nyilatkozatok Megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani, ez idő alatt a Megrendelő késedelme kizárt
- j) a szállítói finanszírozású követelés (követelésrész) engedményezésére, faktorálására, vagyis a jogosult személyének megváltoztatására, valamint a már kibocsátott engedményezés, faktorálás, stb. adatainak (pl.: pénzforgalmi számla száma, összeg, jogosult személye) módosítására csupán a 4/2011. (I. 28.) Kormányrendelet szerint, az EMIR-rendszerben összeállított forráslehívási dokumentáció lezárásáig van lehetőség. Ehhez a Kivitelezőnek Megrendelő részére át kell adnia az engedményezési szerződést, faktorálási szerződést, ill. annak módosításá(i)t. Ebben az esetben a számlázott ellenszolgáltatás fizetési határidejét az engedményezések, faktorálások, stb., illetve azok módosításának Megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani, ez idő alatt a Megrendelő késedelme kizárt.

8. Jótállási és szavatossági feltételek, biztosítékok

- 8.1 Kivitelezőt az épületekre, építményekre és azok tartozékaira a szerződés maradéktalan teljesítését követően **60 (hatvan) hónap teljes körű jótállási** és jogszabály szerinti szavatossági kötelezettség terheli.
- 8.2 Megrendelő köteles a szavatossági és jótállási időn belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait Kivitelezővel haladéktalanul, sürgős esetben elektronikusan közölni.
- 8.3 Kivitelező köteles Megrendelő kifogásait azonnal kivizsgálni, álláspontjáról és intézkedéseiről Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.

9. A szerződés megszűnése:

- 9.1 Ha Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá vált, hogy Kivitelező a munkát csak számottevő késéssel tudja elvégezni, Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerinti kártérítésre jogosult.

10. Vegyes rendelkezések

10.1 Felek kifejezik készségüket, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében szorosan (közvetlen kapcsolat formájában is) együttműködnek. Ennek érdekében:

- kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesítéseket, tényeket, körülményeket, stb., amelyek a szerződés szerű teljesítést akadályozzák,
- kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, stb., amelyek a szerződés szerű teljesítést akadályozó körülmények elhárítása érdekében szükségesek,
- vitás kérdéseiket közvetlenül, tárgyalások útján kísérlik meg rendezni, elsősorban helyszíni, vagy központi képviselőik, ennek eredménytelensége esetében pedig azok felettesei útján.

10.2 Szerződő Felek megállapodnak, hogy az építőipari lánc tartozás megakadályozását segítő intézkedésekről szóló 109/2013. (IV. 9.) Korm. rendelet hatályba lépett rendelkezéseinek megfelelően az építésügyi hatósági engedélyhez kötött építőipari kivitelezési tevékenységek befejezését követően Kivitelező felelős műszaki vezetője a 109/2013. (IV. 9.) Korm. rendelettel módosított 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 14.§-a szerint teszi meg nyilatkozatait az építési naplóban.

10.3 Megrendelő teljes jogkörrel rendelkező képviselői:

Dr. Kanász Gábor főigazgató főorvos tel.: + 36 33 542-301

Garas Zsolt műszaki ellenőr tel.: + 36 20 969-0540

Kivitelező teljes jogkörrel rendelkező képviselő(i):

Szanati Marcell ügyvezető tel.: + 36 20 231-2851

Felelős műszaki vezető:

Domonics Tamás műszaki vezető tel.: + 36 70 610-0262

Felek a képviselők megbízását visszavonhatják és új képviselőket bízhatnak meg, ez azonban csak a másik fél tudomásszerzésével válik hatályossá.

10.4 Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a felhívás, a dokumentáció, valamint a kivitelező ajánlata.

10.5 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a felhívás, a dokumentációban, a kivitelező ajánlatában foglaltak, a Kbt., a Ptk. és a szakmai jogszabályok az irányadóak.

10.6 Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a szerződés teljesítése érdekében együttműködnek, a szerződésből eredő vitás kérdéseket közvetlen tárgyalások útján próbálják rendezni, mediátori közreműködést nem vesznek igénybe, jogvitájukat eseti vagy állandó választott bíróság elé nem terjesztik. Amennyiben a viták egymás közti rendezése nem lehetséges, Felek alávetik magukat a pertárgyérték szerint illetékes bíróság kizárólagos

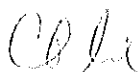
illetékességének.

10.7 Jelen szerződés módosítására a felhívásban rögzítettek és a Kbt. 132. §-ában foglaltak szerint kerülhet sor.

10.8 Jelen szerződés a felek kétoldalú aláírásával lép hatályba.

Jelen szerződést a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Esztergom, 2015.szeptember 21.



.....
Kivitelező

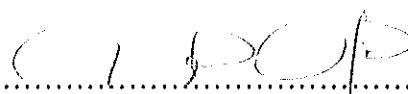
Goodwill Energy Kft

Képviseli:

Szanati Marcell

Ügyvezető

Esztergom, 2015. szeptember 21.



.....
Megrendelő

Vaszary Kolos Kórház Esztergom

Képviseli:

Dr. Kanász Gábor Imre

Főigazgató főorvos



Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Lugosi Krisztina

Gazdasági igazgató

Esztergom, 2015. szeptember 21.

Mellékletek:

1. sz. melléklet Ajánlattételi felhívás
2. sz. melléklet Ajánlattételi dokumentáció
3. sz. melléklet Ajánlat
4. sz. melléklet Tételes árazott költségvetés
5. sz. melléklet Felelősségbiztosítási kötvény